

Załącznik nr 2a do Zaproszenie do złożenia oferty WA.2320.14.2017

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zlecenie polegające na przejęciu na czas określony tj. od dnia **1 stycznia 2018 r.** do dnia **31 grudnia 2018 r.** bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów i mienia **Wykonawcy** znajdujących się w budynku biurowym w Rzeszowie przy ul. Adama Stanisława Naruszewicza 11 w poniższych przedziałach czasowych:
 - a) przez pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku od godziny 22.00 do 6.00,
 - b) we wszystkie dni wolne od pracy dla zatrudnionych w urzędzie portierów tj. w każdą sobotę i niedzielę miesiąca począwszy od godziny 6.00 w sobotę do godziny 6.00 w poniedziałek w okresie od **01.01.2018 – 31.12.2018 r.**
 - c) we wszystkie dni świąteczne ustawowo wolne od pracy w 2018 roku, począwszy od godziny 6.00 dnia świątecznego do godziny 6.00 dnia następnego w okresie od **01.01.2018 – 31.12.2018 r.**
2. W przypadku nieprzewidzianych okoliczności (np. *choroba, urlop zatrudnionych w WUP portierów*) **Wykonawca** zapewni **Zamawiającemu** ochronę/dozór w określonych przez **Zamawiającego** terminach (*innych niż przewidziane w pkt. 1 niniejszego paragrafu*) tj. na podstawie harmonogramu przedstawionego przez **Zamawiającego** w formie informacji pisemnej przesłanej drogą elektroniczną (e-mail), po uprzednim poinformowaniu **Wykonawcy** z wyprzedzeniem co najmniej 1 dniowym.
3. **Zamawiający** może zlecić **Wykonawcy** do realizacji inne zadania dodatkowe w formie aneksu do umowy za dodatkowym wynagrodzeniem uzgodnionym przez obydwie strony.
4. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień pracowników ochrony określa „Instrukcja stanowiskowa” stanowiąca **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się realizować zadanie ochronne wymienione w § 1 pkt. 1 poprzez obsadzenie obiektu swoimi kwalifikowanymi pracownikami ochrony, zatrudnionymi na podstawie umów o pracę, w ilości **min. 2 osób** w składzie podstawowym. Ponadto **Wykonawca** zabezpieczy kolejne min. dwie uprawnione osoby przypisane do ochrony obiektu wymienionego w § 1 pkt. 1 umowy, na wypadek choroby lub innych zdarzeń jako skład rezerwowy.
2. Pracownicy ochrony ochraniający obiekt podlegają bezpośrednio **Wykonawcy**.
3. Bezpośredni nadzór nad pracownikami ochrony i koordynację działań ochronnych prowadzi będzie ze strony **Wykonawcy** Szef Ochrony lub inna osoba upoważniona.
4. **Wykonawca** wyznacza na szefa ochrony
5. Na mocy niniejszej umowy w zakresie wykonywania działań podstawowych (§1) przełożonym służbowym pracowników ochrony ze strony **Zamawiającego** staje się:
 - Pan Henryk Rogala – inspektor ds. Ochrony informacji Niejawnych, Obronności i OC,
 - Pan Jacek Ziemia – kierownik Wydziału Administracyjnego.

6. W zakresie zlecenia objętego umową w/w osoby mają prawo wydawać polecenia pracownikom **Wykonawcy** pod warunkiem odnotowania ich w „*Księżce służby dozorowania*”.
7. Polecenia te będą wykonane tylko w przypadku, kiedy mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
8. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad ochrony informacji prawnie chronionych, do których może mieć dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu i mienia Zamawiającego, w czasie i po realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 3

W celu prawidłowego wykonania zamówienia **Wykonawca** ma prawo do:

1. Ustalania uprawnień osób do przebywania w obiekcie chronionym.
2. Legitymowania osób w celu ustalenia ich tożsamości.
3. Wzywania osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu lub stwierdzenia zakłócenia porządku.
4. Ujęcia osób stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji.
5. Wglądu do wszystkich dostępnych, otwartych miejsc w obiekcie.
6. Sprawdzania prawidłowości zamknięć pomieszczeń, lokali lub stref które powinny być zamknięte.
7. Zapewnienie porządku i bezpieczeństwa na terenie chronionego obiektu oraz przyległym terenie poprzez egzekwowanie obowiązujących przepisów.

§ 4

1. **Zamawiający** umożliwi wykonanie usługi ochrony fizycznej obiektu poprzez:
 - a) udostępnienie pomieszczenia lub wydzielonego miejsca na terenie chronionego obiektu dla służb dozoru oraz wyposażenie w środki sanitarno-higieniczne i środki łączności,
 - b) zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami ppoż. i bhp,
 - c) zabezpieczenie terenu obiektu zgodnie z posiadanymi możliwościami tj. ogrodzenie, oświetlenie, itp.
2. **Wykonawca** będzie prowadził „*Księżkę służby dozorowania*”, w której pracownicy ochrony odnotowywać będzie wszelkie fakty związane z wykonywaniem zamówienia, a w szczególności:
 - a) czas przejęcia i zdania służby,
 - b) dane dot. obchodów, patroli,
 - c) informacje o ewentualnych interwencjach,
 - d) polecenia wydawane przez **Zamawiającego** itp.
3. Pracownicy służby ochrony będą ubrani w jednakowe, jednoznacznie rozpoznawalne mundury oraz będą posiadali identyfikatory ze zdjęciem, danymi personalnymi i pełnią funkcję.

§ 5

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać zlecone czynności przy użyciu osób i środków przewidzianych przepisami o ochronie mienia oraz z zachowaniem wszelkich wymogów przewidzianych tymi przepisami.
2. **Wykonawca** zobowiązany będzie w szczególności do:
 - Utrzymanie czystości na terenie posesji Zamawiającego, a w szczególności zmiatanie, odśnieżanie w okresie zimowym schodów, chodników i parkingów przy budynku,
 - Kontroli zamknięcia drzwi po wyjściu pracowników,
 - Prowadzenie ewidencji osób wchodzących i wychodzących do/z budynku poza godzinami pracy urzędu,

- Czuwanie nad zabezpieczeniami zastosowanymi wewnątrz budynku (rozbudowana instalacja przeciwpożarowa, system alarmowy i wizyjny, klimatyzacja, wentylacja)
3. W ramach niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - a) kierowania do pracy wyłącznie pracowników niekaranych,
 - b) przeszkolenia pracowników ochrony przed przystąpieniem do pracy, w tym również w zakresie przepisów: BHP, ochrony p. poż. oraz innych, mających wpływ na stanowisku pracy tj. systemów zainstalowanych w budynku,
 - c) bezwarunkowego przestrzegania regulaminów i zarządzeń **Zamawiającego** w zakresie organizacji i bezpieczeństwa pracy na terenie chronionego obiektu;
 - d) przestrzegania zasad bezpieczeństwa ochrony danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922), przestrzegania przepisów rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy oraz wewnętrznych przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, obowiązujących u **Zamawiającego**;
 - e) skierowania do realizacji niniejszej umowy osób przeszkolonych z zakresu przepisów o ochronie danych osobowych;
 - f) dostarczenia do przedstawiciela **Zamawiającego** przed rozpoczęciem wykonywania usługi oświadczeń podpisanych przez wszystkich pracowników **Wykonawcy** realizujących przedmiot zamówienia „Zobowiązania do zachowania poufności”, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy**; w których zobowiązują się oni do zachowania w trakcie oraz po ustaniu zatrudnienia w tajemnicy danych osobowych, do których mogą mieć dostęp w trakcie realizacji umowy;
 - g) zapewnienia przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników;
 - h) przedstawienia **Zamawiającemu** imiennej listy pracowników ochrony dedykowanych do realizacji przedmiotu umowy, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy**. **Wykonawca** ma obowiązek każdorazowo przedstawiać **Zamawiającemu** zaktualizowaną listę pracowników ochrony dedykowanych do realizacji Umowy, w przypadku dokonywanych zmian;
 - i) utrzymywania stabilności składu osobowego zespołu pracowników realizujących w imieniu **Wykonawcy** przedmiot umowy. W przypadku konieczności dokonania zmian w składzie osobowym zespołu pracowników **Wykonawca** zobowiązany jest o planowanej zmianie powiadomić **Zamawiającego** w terminie najpóźniej na 3 dni robocze przed planowaną zmianą, w formie pisma, e-maila. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zgłaszania wniosków oraz opiniowania zasadności dokonywania zmian w składzie zespołu realizującego przedmiot umowy. **Zamawiający** ma prawo żądać dokonania zmiany w składzie osobowym zespołu pracowników ochrony w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej umowy, w tym m.in.: zapisów „Instrukcji stanowiskowej”, stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy. Wymiana powinna nastąpić w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania przez **Zamawiającego** stosownego pisma, e-maila. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie spełni powyższego żądania, **Zamawiający** może odstąpić od umowy.

§ 6

1. Przetwarzanie danych osobowych przez pracowników **Wykonawcy** odbywać się będzie na podstawie Upoważnień wydanych przez Administratora danych, zgodnie z dostarczonym przez **Wykonawcę** wykazem pracowników realizujących niniejszą Umowę.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do należytej ochrony danych osobowych przetwarzanych przez jego pracowników, w ramach nadanych im upoważnień, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy**.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do zgłaszania sytuacji naruszeń (*incydentów*) zasad ochrony danych osobowych bezpośrednio przełożonemu służbowemu ze strony **Zamawiającego** oraz Szefowi Ochrony lub innej osobie upoważnionej ze strony **Wykonawcy**.
4. Za naruszenie przez osoby realizujące przedmiot umowy ze strony **Wykonawcy** przepisów w zakresie ochrony danych osobowych cytowanej wyżej ustawy pełną odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**.

§ 7

Przejęcie ochrony budynku poprzedzi sporządzenie „*Protokołu przejęcia ochrony obiektu*” stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

§ 8

W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 22 sierpnia 1997r. „o ochronie osób i mienia” (Dz. U. Nr 114 poz. 740 z późn. zm.) oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywania powierzonych mu zadań z najwyższą starannością, mając na uwadze nie tylko ochronę obiektów i mienia znajdującego się w budynku **Zamawiającego**, ale również jego dobre imię w kontaktach z interesantami.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do powiadamiania **Zamawiającego** o przypadkach stwierdzenia jakichkolwiek zdarzeń mających wpływ na bezpieczeństwo chronionego obiektu oraz w razie konieczności powiadomienia właściwych służb (*Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Energetyczne, Pogotowie Wod-Kan. itp.*), obejmując równocześnie doraźnym dozorem obiekt do czasu przyjazdu przedstawiciela **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej

§ 10

Ustala się następujące warunki płatności **Zamawiającego** dla **Wykonawcy** za wykonanie usługi:

1. Za czynności wymienione w § 1 pkt. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **miesięczne ryczałtowe** w kwociebrutto;
2. Wynagrodzenie w formie ryczałtu będzie płatne z dołu za każdy miesiąc na podstawie faktury wystawionej przez **Wykonawcę** na **Zamawiającego** tj. Wojewódzki Urząd Pracy w Rzeszowie, ul. A.S. Naruszewicza 11, 35-055 Rzeszów, przelewem na wskazany rachunek **Wykonawcy** w terminie **14 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za czynności wymienione w §1 ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy zł brutto za każdą roboczogodzinę,
4. Wyżej wymienione stawki **nie ulegną** zmianie w trakcie trwania umowy.
5. Faktury dotyczące Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie będą wystawiane na:

Nabywcę: Województwo Podkarpackie Al. Łukasza Cieplińskiego 4 35-010 Rzeszów
NIP: 813-33-15-014

Odbiorcę: Wojewódzki Urząd Pracy w Rzeszowie ul. A. S. Naruszewicza 11 35-055 Rzeszów

§ 11

1. Umowa zostaje zawarta na **czas określony** od **1 stycznia 2018 r.** do **31 grudnia 2018 r.** z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. **Zamawiający** ma prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku spowodowania przez **Wykonawcę** szkody w mieniu **Zamawiającego**, jak również udowodnionego niewykonywania przez **Wykonawcę** postanowień zawartej umowy i nie reagowania na pisemne upomnienia ze strony **Zamawiającego**.
3. W przypadku niepłacenia należności na rzecz **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** przez okres dwóch miesięcy **Wykonawca** ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
4. Natychmiastowe rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** może nastąpić w przypadku cofnięcia **Wykonawcy** przez uprawniony organ koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, bez prawa żądania przez **Wykonawcę** kar umownych z tego tytułu.
6. Rozwiązanie umowy może nastąpić również na mocy porozumienia stron w każdym czasie.

§ 12

1. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od umowy z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia przypadającego na cały okres umowy, będącego sumą kwot miesięcznych określonych w § 10 pkt.1 niniejszej umowy.
2. W przypadku niewykonania lub wadliwego wykonywania obowiązków wynikających z umowy z wyłącznej winy **Wykonawcy**, **Wykonawca** zobowiązany będzie zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 pkt.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto za realizację całego przedmiotu umowy w razie odstąpienia przez **Wykonawcę** od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**.
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego za realizację całego przedmiotu umowy za nieuzasadnioną zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Strony uzgadniają, że w razie zaistnienia okoliczności powodującej naliczenie przez **Zamawiającego** kar umownych, niniejszym **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie równowartości tych kar z należnego mu wynagrodzenia i wypłatę przez **Zamawiającego** wynagrodzenia w pomniejszonej wysokości.
6. Kary, o których mowa w pkt. 1 i 2 umowy płatne będą bezzwłocznie, bez odrębnego wezwania, na wskazany rachunek bankowy **Zamawiającego**.
7. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy **Zamawiający** poniesie szkodę, to **Wykonawca** zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku braku możliwości porozumienia stron właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikłych z niniejszej umowy będzie Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

Niniejszą umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

Dyrektor
Wojewódzkiego Urzędu Pracy

Tomasz Czop